

شماره: ۲۰۱۴۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

پیوست:

« قرارداد جدول گذاری دستمزدی در سطح معابر شهر قیدار »

این قرارداد به استناد کمیسیون معاملات شماره ۰۲/۱۰۹۰۳ - ۱۴۰۲/۶/۴ فی ما بین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای مجتبی علی بیگلو (سرپرست شهرداری قیدار) که در این قرارداد کارفرما و شوکت زرین کار فروزام به شماره شناسه ملی ۱۴۰۱۲۲۷۲۸۲۵ شماره ثبت ۱۹۴۸ با مدیر عاملی معصومه حبیبی نیا فرزند هدایت از طرفی دیگر بعنوان پیمانکار، قراردادی به شرح ذیل باعنایت به حاکمیت اراده و اصل آزادی قرارداد ها و مستندا به مواد ۲۱۹ و ۱۹۰ و ۱۰ قانون مدنی ملزم به رعایت مفاد قرارداد می باشند.

ماده (۱) موضوع قرارداد: جدول گذاری دستمزدی در سطح معابر شهر قیدار

ماده (۲) مدت قرارداد: از تاریخ عقد قرارداد بمدت ۶ ماه شمسی

ماده (۳) مبلغ قرارداد و طرز پرداخت:

سقف مبلغ قرارداد ۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده که بر اساس بند های زیر محاسبه می گردد و با توجه به پیشرفت کار، تهیه صورت وضعیت های مربوطه و تأیید ناظر قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

فهرست بها و مقادیر کار:

۱-۳) نهر کامل با عرض ۲۰ الی ۵۰ (ماهیچه قلب بندی گردد) به میزان ۲۰۰۰ متر طول از قرار هر متر مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۲-۳) نهر روسی با عرض حداکثر ۲۰) به میزان ۱۵۰ متر طول از قرار هر متر مبلغ ۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال

۳-۳) نهر کتابی به میزان ۵۰۰ متر طول از قرار هر متر مبلغ ۲,۷۸۰,۰۰۰ ریال

۳-۴) کانپوو (کف جدول و ماهیچه قالب بندی گردد. به میزان ۱۰۰۰ متر طول از قرار هر متر مبلغ ۲,۶۰۰,۰۰۰ ریال

۳-۵) تک جدول (ماهیچه قالب بندی گردد. به میزان ۷۰۰ متر طول از قرار هر متر مبلغ ۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال

ماده (۴) ناظر قرارداد: از سوی شهرداری قیدار مسئول واحد عمران، به عنوان ناظر قرارداد تعیین می گردد.

ماده (۵) تضمین انجام تعهدات:

طی یک فقره فیش بانکی به شماره ۱۴۹۳ مبلغ ۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان تضمین انجام تعهدات از سوی پیمانکار به حساب شهرداری واریز گردید.

ماده (۶) خسارت تاخیر: در صورت بروز تأخیر در انجام تعهدات به ازای هریک روز تاخیر یک درصد ارزش قرارداد کسر می گردد.

ماده (۷) فسخ قرارداد: در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد توسط پیمانکار شهرداری با اخطار کتبی مجاز به فسخ قرارداد می باشد و در غیر این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کلی این قرارداد به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده (۸) سایر شرایط قرارداد:

۱-۹) داشتن امکانات ماشین آلات و ابزار کار و نیروی انسانی کافی و متخصص جهت رعایت اصول فنی و مقررات ملی و رعایت کلیه استانداردها مربوط در مراحل اجرای موضوع پیمان بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۲-۹) کسورات قانونی به عهده پیمانکار است.

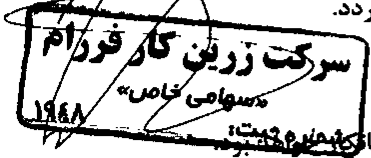
۳-۹) تامین مصالح (ماسه سیمان و جدول) به عهده کارفرما است. و در پای کار تحویل داده خواهد شد نگهداری و حفاظت از مصالح و پروژه در حین اجرا بر عهده پیمانکار است.

۴-۹) رگلاژ و تسطیح محل حفاری بر عهده پیمانکار است و در نقاطی که به علت تراز زمین و نامناسب بودن خاک زیر پی، خاک برداری اجتناب ناپذیر باشد پس از خاکبرداری باید تا تراز مورد نظر با مصالح مناسب نظیر سنگ و ملات یا شفته زیر سازی انجام گردد.

۵-۹) رعایت دتال اجرایی ابلاغی از سوی کارفرما توسط پیمانکار لازم الاجرا است.

۶-۹) پیمانکار ملزم به استفاده از کارگران دارای کارت مهارت فنی در مواقع لزوم می باشد.

۷-۹) پیمانکار ملزم به استفاده از بتونیر است و در صورت عدم استفاده از بتونیر جریمه سنگینی متوجه پیمانکار خواهد بود.



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۰۲۱۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

پیوست:

۹-۹) هزینه ایاب ذهاب کارکنان پیمانکار و همچنین تهیه غذای مورد نیاز آنها برعهده پیمانکار است.

۹-۱۰) جبران هر گونه خسارت و زیانهای وارده به پرسنل پیمانکار در طول مدت اجرای قرارداد برعهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۱۱) پیمانکار موظف است پرسنل شاغل در انجام موضوع قرارداد و همچنین کار موضوع قرارداد را به نحو شایسته تحت پوشش کلیه بیمه‌های لازم قرار دهد و از این بابت مسئولیتی متوجه کارفرما نمی‌باشد.

۹-۱۲) نصب علائم هشدار دهنده و ترافیکی به عهده پیمانکار است و جبران هر گونه خسارت وارده برعهده پیمانکار می‌باشد.

۹-۱۳) در صورت بروز اختلاف فی مابین طرفین قرارداد مسئول واحد حقوقی شهرداری، بعنوان داور در موضوع اختلاف رسیدگی و مبادرت به صدور رأی نماید.

۹-۱۴) قرارداد تابع قانون قوه قهریه (فورس مازور) می‌باشد. بنابراین در صورت بروز موارد قوه قهریه و سایر موارد خارج از اختیار طرفین از قبیل (و نه محدود به) بلایای طبیعی، تصادفات، فوت و نقص عضو، جنگ، اعتصاب، اغتشاش عمومی و موارد مشابه، تا زمانی که وضعیت فوق‌العاده و تبعات آن برطرف نشده باشد، به گونه‌ای که انجام تعهدات و خدمات این قرارداد را با اشکال مواجه کند مسئولیتی متوجه طرفین نخواهد بود.

۹-۱۵) پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را بدون اجازه کارفرما به غیر نخواهد داشت.

۹-۱۶) تسویه حساب با پیمانکار منوط به تأیید کمی و کیفی عملیات توسط ناظر قرارداد و ارائه تسویه حساب از سوی سازمان تأمین اجتماعی و پس از کسر کسورات قانونی خواهد بود.

۹-۱۷) پی کنی بر عهده پیمانکار می‌باشد هیچ گونه پرداخت اضافه از بابت سختی محل پی کنی صورت نخواهد گرفت لذا در زمان پیشنهاد قیمت موضوع مد نظر پیمانکار قرار گیرد.

۹-۱۸) در خصوص تسویه حساب پیمانکار با پرسنل تحت پوشش خود، هیچ گونه مسئولیتی متوجه شهرداری نخواهد بود.

۹-۱۹) بابت سختی عملیات اجرای جدولگذاری در معابر کم عرض (عرض کمتر از ۶ متر) بافت فرسوده به مقدار کار انجام شده ۵ درصد اضافه بها به قیمت واحد افزوده خواهد شد و در صورت وضعیت لحاظ خواهد گردید.

۹-۲۰) با عنایت به اینکه فصل کاری در شهر قیدار محدود بوده و به علت حجم کار عملیات جدولگذاری، شخص برنده می‌بایست نسبت به فعال سازی ۲ یا ۳ اکیپ جداگانه اقدام نماید در غیر اینصورت شهرداری مختار بوده نسبت به واگذاری قسمتی از عملیات به سایر پیمانکاران با همان قیمت شخص برنده اقدام نماید.

۹-۲۱) قیمت های مشخص شده مربوط به حفاری در معابر خاکی است. چنانچه حفاری در معابر آسفالتی باشد مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال به قیمت های پایه اضافه خواهد شد.

۹-۲۲) چنانچه عرض نهر بیش از ۵۰ سانتی متر باشد به ازای هر ۱۰ سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر، ۵ درصد به قیمت پایه در تنظیم صورت وضعیت اضافه خواهد شد.

۹-۲۳) چنانچه ارتفاع نهر بیش از ۵۰ سانتی متر باشد به ازای هر ۱۰ سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر، ۱۵ درصد به قیمت پایه در تنظیم صورت وضعیت اضافه خواهد شد.

۹-۲۴) چنانچه عملیات جدولگذاری در پارک کوهستان در سطوح شیبدار و دامنه کوه اجرا گردد، ۱۵ درصد به قیمت پایه در تنظیم صورت وضعیت اضافه خواهد شد.

۹-۲۵) محافظت اولیه از جدول اجرا شده و عمل آوری (آب دادن) جهت حفظ رطوبت و حرارت بتن در مدت زمان معین بلافاصله پس از جاگذاری پرداخت بتن اجرا شده بر عهده پیمانکار است.

دوره ۹) اسناد و مدارک:

این شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱- نقشه های اجرایی که در کار به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان محسوب می شود. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و ... باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی

شرکت زرین کار فرزام

«سهامی خاص»

شماره ثبت: ۱۹۴۸

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار - خیابان (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir | تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ | دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ | کد: ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲۰۱۴۷۳۲

تاریخ: ۱۳۹۲/۱۱/۰۱

پیوست:

مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۱۰) محل اقامت طرفین:

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید ظرف مدت پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

تلفن تماس: ۰۹۱۲۵۴۲۱۹۵۳

پیمانکار: قیدار - خیابان کمربندی خیابان کتابی کوچه بن بست ابوذری

تلفن تماس: ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

کارفرما: قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

ماده ۱۱) مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در ۴ نسخه متحد المتن که هر نسخه حکم واحد را دارد تنظیم و مبادله گردید.

علی بیگلر
سرپرست شهرداری قیدار

کیلو
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی
حقوق

قربانی
ناظر قرارداد

پیمانکار

شرکت زرین کار خورزم
«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۱۹۴۸

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ داورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴